

2026年1月8日

| 空室一覧                                |    |       |     |        |       |        |            |    |                                                                                          |     |
|-------------------------------------|----|-------|-----|--------|-------|--------|------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 物件名（所在地）                            | 階数 | 坪数    | 用途  | 賃料/坪   | 共益費/坪 | 敷金（ヶ月） | 入居日        | 担当 | 備考                                                                                       | A D |
| <b>KS・T駅東ビル</b><br>（博多区博多駅東2-15-19） | 2F | 18.06 | 事務所 | 13,200 | 1,650 | 12     | 2026年 2月1日 | 宮崎 | ※保証会社加入必須                                                                                | 1   |
| <b>サンライズ駅東</b><br>（博多区博多駅東2-15-7）   | —  | 満室    | —   | —      | —     | —      | —          | 宮崎 |                                                                                          | —   |
| <b>ヴァトリアビル</b><br>（博多区博多駅東3-13-28）  | —  | 満室    | —   | —      | —     | —      | —          | 宮崎 |                                                                                          | —   |
| <b>天神KJ-1ビル</b><br>（中央区天神1-15-39）   | —  | 満室    | —   | —      | —     | —      | —          | 宮崎 |                                                                                          | —   |
| <b>福岡天神1丁目ビル</b><br>（中央区天神1-13-17）  | 4F | 50.81 | 事務所 | 15,400 | 3,300 | 10     | 即可能        | 宮崎 | ※保証会社加入必須 ※基本用途は事務所ですが、クリニック、歯科につきましては、ご相談下さい。                                           | 1   |
| <b>ヘルスビジネスビル</b><br>（中央区高砂2-11-11）  | —  | 満室    | —   | —      | —     | —      | —          | 西尾 |                                                                                          | —   |
| <b>アーテリアルビル</b><br>（博多区博多駅前3-28-3）  | 5F | 20.50 | 事務所 | 18,150 | 込み    | 10     | 申込有        | 宮崎 | この2室については隣室となっております。壁を撤去して1室(57.20坪)としても契約可能です。但し、壁の撤去、退去時の原状回復費用についてはB工事となります。※保証会社加入必須 | 1   |
|                                     | 5F | 36.70 | 事務所 | 18,150 | 込み    | 10     | 申込有        |    |                                                                                          |     |
| <b>PAビル</b><br>（博多区博多駅東1-9-1）       | —  | 満室    | —   | —      | —     | —      | —          | 宮崎 |                                                                                          | —   |
| <b>大手門高木ビル</b><br>（中央区大手門3丁目1-1）    | —  | 満室    | —   | —      | —     | —      | —          | 宮崎 |                                                                                          | —   |

※価格は税込です